



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dr. A. Starčevića 23, Dubrovnik

Posl.br.7.St-164/19

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Dubrovniku, po sucu toga suda Diani Butigan Granić, kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad dužnikom OPTIMA NOVA d.o.o."u stečaju", Kralja Zvonimira 4, Metković, OIB: 59201470022, zastupan po stečajnom upravitelju Vlahu Monkoviću, dana 23.listopada 2020 godine

r i j e š i o j e

I. Nekretnine:

- suvlasnički dio 13/100 etažno vlasništvo (E-2) , poslovni prostor oznake PP5 na prvom katu, u središnjem dijelu poslovne građevine u Metkoviću, ul. Kralja Zvonimira br.4, sagrađene na čest.zgr. 698/1, ZK uložak 5197, k.o. Metković, a koji se sastoji od poslovne prostorije ukupne površine od 287,68 m2.
- prodati će se u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom OPTIMA NOVA d.o.o., Kralja Zvonimira 4, Metković, OIB: 59201470022, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a pravila o obustavi ovršnog postupka ne primjenjuju se.

II. Na imovini iz točke I. ove odluke postoji upisano razlučno pravo u korist Fonda za razvoj i zapošljavanje Zagreb.

III. Nalaže se u zemljišnim knjigama koje vodi zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Metkoviću izvršiti upis zabilježba rješenja o prodaji nekretnina opisanih u točki I. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

U stečajnom postupku nad dužnikom OPTIMA NOVA d.o.o."u stečaju", Kralja Zvonimira 4, Metković, OIB: 59201470022, utvrđeno je da u stečajnu masu ulazi nekretnina opisane pod točkom I., izreke ovog rješenja.

Nadalje, utvrđeno je iz uvida u izvadak iz zemljišnih knjiga da na tim nekretninama postoje razlučno pravo i to u korist Fonda za razvoj i zapošljavanje Zagreb.

Stečajni upravitelj dostavio je prijedlog da se predmetna nekretnina proda u stečajnom postupku. Stoga je sud temeljem odredbe čl.169. st.6. Stečajnog zakona (NN broj 71/2015) riješio kao u izreci ovog rješenja.

U Dubrovniku, 23.listopada 2020. godine

Sudac:

Diana Butigan Granić

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Žalba se podnosi u roku od 8 dana, računajući od dana primitka pisanog otpravka, na Visoki trgovački sud RH, u Zagrebu, a putem ovog suda. Žalba se podnosi u 3 primjerka.

DN-a:

- stečajnom upravitelju – e –komunikacija
- GUO ŽDO – e- komunikacija
- Fonda za razvoj i zapošljavanje Zagreb – e oglasna
- Zemljišno – knjižni odjel OS u Metkoviću
- e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **1789a-2839a**

Kontrolni broj: **07161-e1ba3-fd478**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DIANA BUTIGAN GRANIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.